



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 979 от 20.07.2018

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п

разрешает АО «Газпром газораспределение Пермь» (ИНН 5902183841, ОГРН 1025900512670, место нахождения: 614000, Пермский край, г. Пермь, ул. Петропавловская, 43)

размещение объекта газопровод давлением до 1,2 Мпа, для размещения которого не требуется разрешения на строительство, к нежилому зданию по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, 32

на землях: государственная собственность на которые не разграничена
на срок 11 месяцев

местоположение: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, ул. Грачева

способ размещения объекта: подземный

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особым условием использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в охранной зоне объектов культурного наследия: зона скверов, парков, садов, бульваров городского исторического центра и отдельных фрагментов города (Л-2); в зоне регулирования застройки объекта культурного наследия: памятник «Дом, в котором в 1883-1887 годах жил электротехник Славянов Николай Гаврилович».

АО «Газпром газораспределение Пермь»:

1. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации»;

2. Соблюдать правила охраны объектов культурного наследия, установленные постановлением Правительства Пермского края от 15 июня 2007 г.

№ 119-п «Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на территории Дзержинского, Ленинского, Свердловского, Мотовилихинского районов города Перми, режимов использования земель и градостроительных регламентов данных зон»;

3. Соблюдать правила, установленные постановлением Правительства Пермского края от 12.05.2016 № 284-п «Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия – достопримечательного места «Поселок Мотовилихинского завода», расположенного по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, микрорайон Висим, и границ зон охраны объектов культурного наследия, расположенных на прилегающих территориях, а также режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон»;

4. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений администрации города Перми в течение 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20¹ Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» АО «Газпром газораспределение Пермь»:

Не позднее чем за 10 рабочих дней до начала строительства и (или) реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передает в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком АО «Газпром газораспределение Пермь».

Приложение: схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка на 2 л. в 1 экз.

Заместитель начальника отдела
предоставления земельных участков



Н.М. Санникова

Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: Газопровод давлением до 1.2 Мпа. для размещения которого не требуется разрешения на строительство к нежилому зданию по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, 32;

Местоположение: расположенный по адресу: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Якова Свердлова, ул. Грачева;

Площадь земель или части земельного участка: ЗУ1 = 986 м² (ЗУ1(1) = 31.09 м²; ЗУ1(2) = 21.64 м², ЗУ1(3) = 933.12 м²);

Категория земель: земли населенных пунктов;

Вид разрешенного использования: -

Каталог координат, м

№ точки границ	X	Y
:ЗУ1(1)		
н1	520057.98	2235516.68
н2	520052.22	2235507.42
1	520054.37	2235505.91
н3	520060.52	2235514.96
:ЗУ1(2)		
2	520061.32	2235484.99
3	520060.04	2235483.08
н4	520070.76	2235475.96
н5	520071.55	2235477.44
н6	520063.96	2235482.31
:ЗУ1(3)		
н7	520097.82	2235422.59
н8	520138.72	2235429.69
н9	520155.64	2235433.63
н10	520168.38	2235438.53
н11	520174.41	2235436.21
н12	520192.32	2235453.35
н13	520190.92	2235458.98
н14	520221.37	2235502.41
4	520215.57	2235506.10
5	520181.53	2235449.68
6	520122.98	2235431.42
7	520100.54	2235429.84
н15	520095.95	2235428.36

Система координат: МСК59

Описание границ смежных землепользователей:

От точки 1 до точки н3 - земельный участок 59:01:0000000:1260;

От точки н3 до точки н2 - земли общего пользования;

От точки н2 до точки 1 - земельный участок 59:01:4311073:28;

От точки 2 до точки н4 - земельный участок 59:01:0000000:1260;

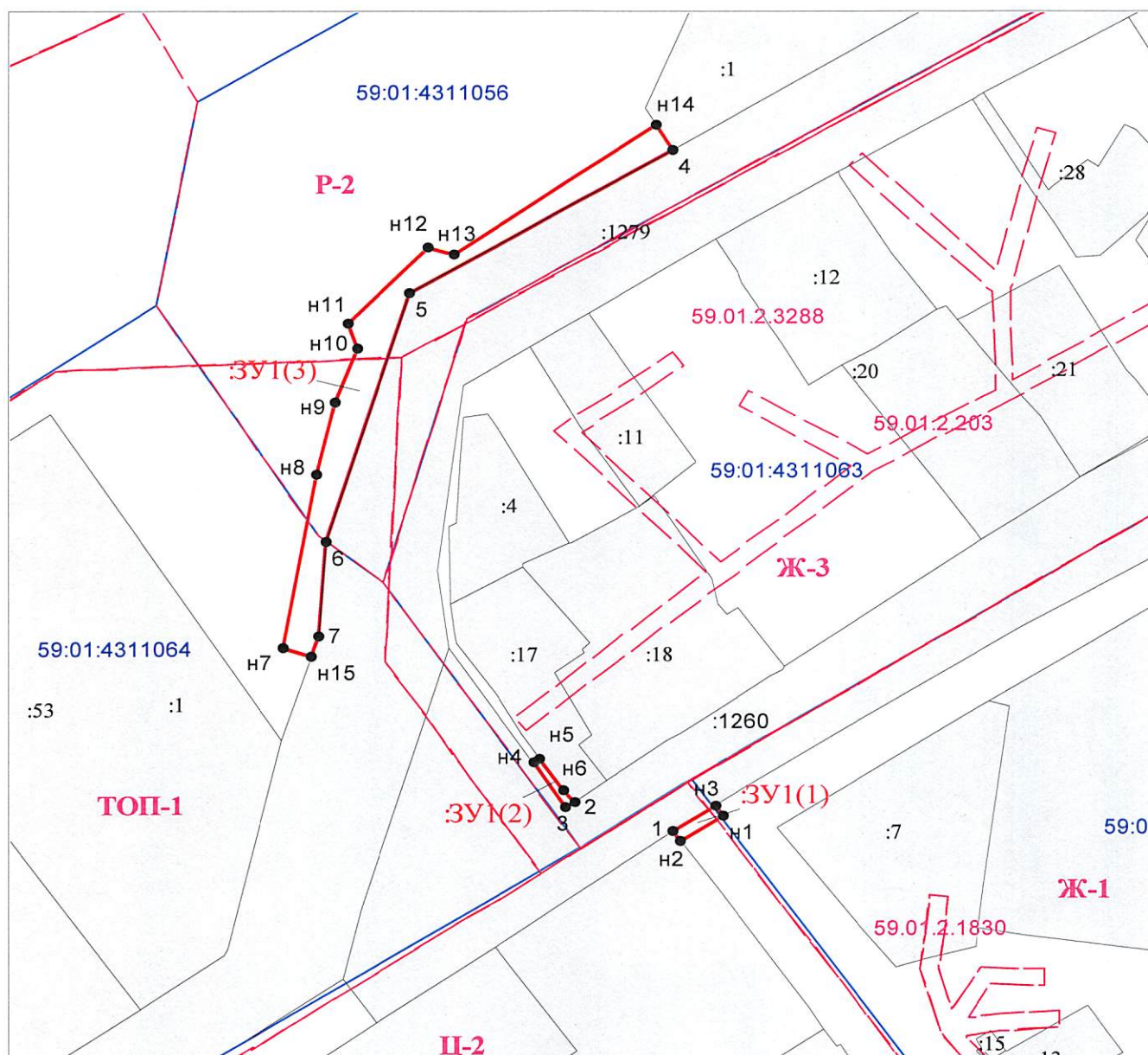
От точки н4 до точки н5 - земли общего пользования;

От точки н5 до точки 2 - земельный участок 59:01:4311063:17;

От точки 4 до точки н15 - земельный участок 59:01:0000000:1279;

От точки н15 до точки н14 - земли общего пользования;

От точки н14 до точки 4 - земельный участок 59:01:4311056:1.



Масштаб 1:1500

Условные обозначения:

- Граница охранных и территориальных зон
- Существующая часть границы, сведения о которой достаточны для определения её местоположения
- Характерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить её положение на местности
- :1 Кадастровый номер земельного участка
- 1 Номер существующей точки границы земельного участка или части участка
- Граница кадастрового деления
- 59:01:4311056 Номер кадастрового квартала по сведениям ГКН
- н1 Обозначение характерной точки границ
- Граница образуемого земельного участка
- :ЗУ1 Обозначение образуемого земельного участка
- Ж-3 Обозначение территориальной зоны
- 59.01.2.185 Обозначение охранной зоны

Заявитель: АО "Газпром газораспределение Пермь", по доверенности: Е.И. Русова
(подпись, расшифровка подписи)
МПП (для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей)



Е.И. Русова